

Zápis č. 4 ze schůze obecního zastupitelstva konané dne 9.6.2021

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hod. Z celkového počtu 11 zastupitelů bylo přítomno 10 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

Přítomni: viz prezenční listina

Program jednání

- 1) Zahájení, navržení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení (doplnění) programu jednání
- 2) Závěrečný účet obce za rok 2020
- 3) Zpráva o kontrole hospodaření za rok 2020
- 4) Účetní závěrka obce za rok 2020
- 5) Účetní závěrka MŠ za rok 2020
- 6) Obecní dotace pro rok 2021
- 7) Plnění plánu akcí pro rok 2021
- 8) Různé
 - a) schválení rozhodnutí výběrové komise pro výběr dodavatele –
Oprava MK Bohdánkov, odbahnění rybník Luhov, schválení smluv o dílo
 - b) informace prodej akcií FinReal a.s.
 - c) schválení smluv pro bezúplatný převod pozemků Hradčany a Luhov
 - d) schválení vypsání výběrového řízení Rekonstrukce kurt Bílá
- 9) Žádosti – prodeje pozemků
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Radka Paříková

Ověřovateli zápisu byli navrženi Petra Ikerová a Bc. Josef Čihák

Hlasování:

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 2

Zastupitelstvo schválilo ověřovateli zápisu Petru Ikerovou a Bc. Josefa Čiháka

Schválení, popř. doplnění programu

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu zasedání. Následně bylo hlasováno o programu zasedání.

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora

2. Závěrečný účet obce za rok 2020

Viz příloha

Příjmová část: rozpočet po změnách 17 908 953,- Kč, skutečnost 17 979 419,03 Kč

Výdajová část: rozpočet po změnách 22 539 574,- Kč (vč. rozpočtové rezervy 4 630 621,- Kč), skutečnost 14 853 980,03 Kč, saldo příjmů a výdajů + 3 125 439,- Kč

Některé akce přesunuty do r. 2021

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 38/21 zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za r. 2020 – **bez výhrad.**

3. Zpráva o kontrole hospodaření za r. 2020

Viz příloha

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílá vypracoval Bc. Petr Hloušek, přezkoumání bylo provedeno dálkově dne 6.4.2021, zpráva byla doručena dne 23.4.2021.

Byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb - v příloze nebyla uvedena výměra lesních pozemků s lesním porostem a výše ocenění celkové výměry s lesním porostem.

Přijato opatření – v rámci vedení účetnictví je informace ve výkazu „příloha“ o výměře lesních pozemků a jejich ocenění již uvedena správně.

4. Účetní závěrka obce za rok 2020

Viz příloha

Hlasování:

Pro:10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 39/21 zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2020 – **bez výhrad**

5. Účetní závěrka MŠ za rok 2020

Viz příloha

Příjmy i výdaje 4 369 143,68 Kč, výsledek hospodaření 0,- Kč

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 40/21 zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku PO MŠ Bílá za rok 2020 - **bez výhrad**.

6. Obecní dotace pro rok 2021

Ve stanoveném termínu bylo doručeno vzhledem ke stále probíhající pandemii koronaviru 7 žádostí, celková výše požadavku na dotace 127.260,- Kč. Finanční výbor na své schůzi dne 9.6.2021 tyto žádosti posoudil a nenalezl v nich závady. FV doporučuje žádosti schválit tak, jak byly předloženy (viz přílohy)

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 41/21 zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí obecních dotací tak, jak doporučil finanční výbor.

7. Plnění plánu akcí pro rok 2021

1. 1. změna ÚP – dokončena a je platná

nový lesní hospodářský plán – zadáno vypracování Fa Ekoles Jablonec nad Nisou

revitalizace zahrady MŠ – shromažďování informací

revize mostů – hotovo, zjištěný stav není potěšující

ČOV kulturní dům + MŠ – zpracování tech. dokumentace, orientační cena 1 mil. Kč

požární ochrana - výsuvné plato do cisterny – pořízeno

- nová vrata hasičská zbrojnice Hradčany – montáž 7/2021

- hasičská zbrojnice Bílá přestavba – jednání s projektantem o možnostech řešení

změna kurtu na víceúčelové hřiště – schválena dotace 1,03 mil. Kč, jednání s projektantem, bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele

odbahnění rybníka Luhov – ve výběrovém řízení vybrána firma ASANO, bude podepsána smlouva, realizace dle počasí do konce roku 2021

rekonstrukce 2x WC – hotovo

oprava křížků – u kameníka

oprava komunikací po zimě hotová

rekonstrukce komunikace v Bohdánkově – realizace 8/2021 firma EUROVIA, dotace nebyla schválena

nové autobusové čekárny – Vlčetín – zadána zakázka, Hradčany, Domaslavice zatím ne

odpady – jarní svozy hotové (velkoobjemový a nebezpečný odpad)

rekonstrukce VO – částečně hotovo

8. Různé

- Schválení rozhodnutí výběrové komise – akce „Oprava komunikací v Bohdánkově“

viz příloha

ve výběrovém řízení vybrána firma EUROVIA CS, a.s., cena 2 474 091,01 Kč (bez DPH)

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 42/21 zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí výběrové komise k akci „Oprava komunikací v Bohdánkově“

- Schválení znění smlouvy o provedení stavby č.1/2021 s firmou EUROVIA CS, a.s.– viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 43/21 zastupitelstvo obce schvaluje znění smlouvy o provedení stavby č. 1/2021 „Oprava komunikací v Bohdánkově“

- Schválení rozhodnutí výběrové komise – akce „Odbahnění rybníka – Vlčetín u Bílé“

viz příloha

ve výběrovém řízení vybrána firma ASANO, spol. s r.o., cena 871.760,- Kč (bez DPH)

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 44/21 zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí výběrové komise k akci „Odbahnění rybníka – Vlčetín u Bílé“

- Schválení smlouvy o provedení stavby se zhotovitelem - ASANO, spol. s r.o.

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 45/21 zastupitelstvo obce schvaluje znění smlouvy o dílo se zhotovitelem – firmou ASANO, spol. s r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem

- Informace k prodeji akcií FinReal Liberec a.s. – po dodatečné nabídce odkupu a v souladu s usnesením č. 27/21 z 14.4.2021 byly akcie prodány za cenu 1 030,- Kč/akcie
- Smlouva o bezúplatném převodu pozemků od ČR – ÚZSVM – smlouva č. 3307/ULB/2021 (KÚ Hradčany, p.č.. 270/2) – viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 46/21 zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3307/ULB/2021, kterou se převádí pozemek, pozemková parcela č. 270/2, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Hradčany u Českého Dubu, obec Bílá z vlastnictví státu do vlastnictví obce Bílá.

- Smlouva o bezúplatném převodu pozemků od ČR – ÚZSVM – smlouva č. 3474/ULB/2021 (KÚ Vlčetín u Bílé, p.č. 463/11, 463/13, 463/14) – viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 47/21 zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 3474/ULB/2021, kterou se převádí pozemky, pozemkové parcely č. 463/11, 463/13 a 463/14 vodní plocha, koryto vodního toku umělé v k.ú. Vlčetín u Bílé, obec Bílá z vlastnictví státu do vlastnictví obce Bílá.

- Výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce tenisového kurtu na víceúčelové hřiště – vzhledem ke schválení dotace bude vypsáno výběrové řízení

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 48/21 zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na provedení rekonstrukce tenisového kurtu na víceúčelové hřiště.

9. Žádosti

- Roubíček Zdeněk, Turnov – prodej pozemků č. 475/3 (orná půda, 615 m²) a č. 475/4 (orná půda, 377 m²) v KÚ Chvalčovice
viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 49/21 zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků č. 475/3 a č. 475/4 v KÚ Chvalčovice p. Zdeňku Roubíčkoví

Cena stanovena v obvyklé výši 10 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 50/21 zastupitelstvo obce schvaluje cenu prodeje pozemků č. 475/3 (orná půda, 615 m²) a č. 475/4 (orná půda, 377 m²) v KÚ Chvalčovice ve výši 10 Kč/m² + náklady spojené s prodejem

- Ikerová Petra, Vlčetín
viz příloha
žádost v průběhu jednání stažena

- Luciusová Eva, Vlčetín – prodej části pozemku č. 539/3 v KÚ Vlčetín u Bílé, cca 40 m² - viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 51/21 zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. 539/3 v KÚ Vlčetín u Bílé p. Evě Luciusové, výměra dle geometrického zaměření

Cena stanovena v obvyklé výši 25 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 52/21 zastupitelstvo obce schvaluje cenu prodeje části pozemku č. 539/3 v KÚ Vlčetín u Bílé, výměra dle geometrického zaměření, ve výši 25 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

- Škoda Přemysl, Vlčetín – prodej části pozemku č. 551/2, KÚ Vlčetín u Bílé, výměra dle geom. zaměření v části sousedící se stávajícími pozemky v majetku žadatele
viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 53/21 zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. 551/2 v KÚ Vlčetín u Bílé p. Přemyslu Škodovi, výměra dle geometrického zaměření

Cena stanovena v obvyklé výši 10 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 54/21 zastupitelstvo obce schvaluje cenu prodeje části pozemku č. 551/2 v KÚ Vlčetín u Bílé, výměra dle geometrického zaměření, ve výši 10 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

- Anderle David a Kamila, Vlčetín - prodej části pozemku č. 551/6, KÚ Vlčetín u Bílé, výměra dle geom. zaměření
viz příloha

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 55/21 zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku č. 551/6 v KÚ Vlčetín u Bílé Davidu a Kamile Anderlovým, výměra dle geometrického zaměření

Cena stanovena v obvyklé výši 10 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

Hlasování:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 56/21 zastupitelstvo obce schvaluje cenu prodeje části pozemku č. 551/6 v KÚ Vlčetín u Bílé, výměra dle geometrického zaměření, ve výši 10 Kč/ m² + náklady spojené s prodejem

10. Diskuse

- K. Roubínková upozorňuje na nepořádek na pozemku č. 296/4 v KÚ Vlčetín v majetku obce, požaduje zaslání písemné výzvy k jeho odklizení
Bc. Čihák připomíná možnost řešení stížností a sporů občanů prostřednictvím kontrolní komise obce
- R. Vondráčková – dotaz na možnost zřízení facebookového profilu obce – zatím není v plánu, dotaz na aktivitu obce v MAS Podještědí – vysvětleno fungování
- Řešení nepovoleného pohybu motorkářů ve Vlčetíně – v kompetenci Policie ČR, monitoruje trasu, častější výskyt hlídek

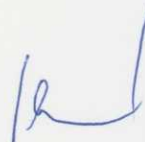
11. Závěr

Schůze byla ukončena v 19:30 hod.

Zapsala: Radka Paříková



Ověřovatelé: Petra Ikerová



Starosta obce
František Pospíšil



Bc. Josef Čihák

