

## Zápis č. 2 ze schůze obecního zastupitelstva konané dne 13.3.2019

Zasedání bylo zahájeno v 18:05 hod. Z celkového počtu 11 zastupitelů bylo přítomno 10 osob. Zastupitelstvo bylo schopno se usnášet po celou dobu zasedání. Schvalovací kvórum činí 6 hlasů.

**Přítomni:** viz prezenční listina

### **Program jednání**

- 1) Zahájení, navržení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení (doplnění) programu jednání
- 2) Informace k připravované výstavbě cyklostezky Karoliny Světlé
- 3) Rozpočet za rok 2018
- 4) Zpráva o kontrole hospodaření obce za rok 2018
- 5) Závěrečný účet za r. 2018
- 6) Návrh plánu akcí pro rok 2019
- 7) Návrh rozpočtu pro rok 2019
- 8) Různé
  - a) nákup komodit na rok 2020
  - b) přípojka el. en. v Petrašovicích-smlouva o smlouvě budoucí
  - c) prodej akcií FinReal a.s.
  - d) prodej části pozemku č.528/21 KÚ Bílá
  - e) pronájem nebytových prostor Vlčetín
  - f) ukončení nájemní smlouvy škola Petrašovice
  - g) smlouva příkazní a plná moc - Ing. Král
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

### **1. Zahájení, navržení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení (doplnění) programu jednání**

#### **Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce je určena Radka Paříková

**Ověřovateli zápisu byli navrženi Václav Najman a Ing. Tomáš Hrubý**

Hlasování:

Pro: 8                      proti: 0                      zdržel se: 2

Zastupitelstvo schválilo ověřovateli zápisu Václava Najmana a Ing. Tomáše Hrubého

#### **Schválení, popř. doplnění programu**

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu zasedání. Následně bylo hlasováno o programu zasedání.

Hlasování:

Pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

## **2. Informace k připravované výstavbě cyklostezky Karoliny Světlé**

V úvodu zasedání vystoupili zástupci firmy MCÚ Koloseum Ing. Rutkovský a ing. Zápotocká a informovali o záměru „Cyklostezka Karolíny Světlé v Podještědí“ propojující Hodkovice n.M. a Český Dub přes Vlčetín, celé zadání cca 9,5 km, rozděleno na 14 úseků, dotace ze Státního fondu dopravní infrastruktury + dotace LB kraje, řeší se ve 2 etapách. V loňském roce bylo projednáno se zastupitelstvy dotčených obcí, podepsáno Memorandum o společném postupu. 1. etapa – „Stežka pro chodce a cyklisty podél silnice 277 a 278“ cca 4,5 km – probíhá geodetické zaměření, v přípravě je projektová dokumentace k územnímu řízení. Na území obce Bílá zahrnuje úsek od odbočky na Domaslavice po Vlčetín a úseky u autobusových čekáren Petrašovice a Bohdánkov. 2. etapa řeší propojení mezi jednotlivými body 1. etapy.

Dotazy občanů:

- Kdo jedná o výkupu pozemků – starosta obce
- Náklady – 2,5 mil. společně s Hodkovicemi n.M., každá obec ½
- Jak řeší okolní obce – Hodkovice n.M. začaly s přípravou, Č. Dub odkládá o 3 roky
- Kdo je investorem, kdo hradí údržbu po dokončení – obec, na jejímž katastru se úsek nachází
- Kolika vlastníků pozemků se týká –v této fázi nelze přesně určit, vytypováno cca 85 vlastníků, po geodetickém zaměření bude známo a budou osloveni starostou obce
- Existují variantní řešení pro případ nesouhlasu vlastníků pozemků – zatím ne

## **3. Rozpočet za rok 2018**

|                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| Příjmy za rok 2018               | <b>17.158.385,- Kč</b>  |
| Výdaje za rok 2018               | <b>14.157.239,98 Kč</b> |
| Výsledek hospodaření za rok 2018 | <b>3 001 145,02 Kč</b>  |

Naplánované akce byly uskutečněny kromě dokončení opravy komunikace v Hradčanech – vzhledem k počasí odloženo do r. 2019

Hlasování:

Pro:10            proti: 0            zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 6/19 zastupitelstvo obce schvaluje uzavření roku 2018 s výsledkem hospodaření +3 001 145,02 Kč.

## **4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílá za rok 2018**

Viz příloha

Přezkoumání hospodaření obce Bílá za rok 2018 provedla Ing. Soňa Vavrušková dne 6.2.2019, nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Hlasování:

Pro: 10            proti: 0            zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 7/19 zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Bílá za rok 2018.

## **5. Závěrečný účet za rok 2018**

Viz příloha

Hlasování:

Pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 8/19 zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018.

## **6. Návrh plánu akcí pro rok 2019**

Viz příloha

Změny v jednotlivých kapitolách:

Dokumentace: PD pro výstavbu cyklostezky K. Světlé – náklady obce max 250 tis. Kč

Požární ochrana:

- příprava výstavby nové požární zbrojnice – náklady dle současného projektu cca 11,5 mil. Kč, dotace MV 3/6 ceny, dotace LB kraj 2/6 ceny, 1/6 ceny hradí obec. Požadavek na zajištění oponentního rozpočtu, příp. úpravy projektu před podáním žádosti o dotaci (termín květen-červen 2019)
- výměna oken hasičárna Petrašovice – výměna všech oken (5 ks)
- výměna vrat stávající hasičská zbrojnice Bílá – pouze v případě získání dotace od LB kraje

KD Bílá, zařízení Vlčetín, knihovny: revitalizace knihovního fondu Bílá

MŠ, OÚ, statek Luhov: rozhodnutí o ošetření krovu po konzultaci s tesařem – na příštím jednání ZO

Památky: beze změn

Místní komunikace:

- v rámci opravy MK v Letařovicích oprava též úseku od hl.silnice ke kravínu
- oprava cesty ke hřišti Bílá pouze v případě dokončení stavby p. Hrubého a vyřešení majetkových vztahů v celé délce cesty
- oprava kraje cesty u Věbrových - Bílá
- vyřešit ořez tují u p. Černého – zasahuje do komunikace

Autobusové čekárny: výměna 2 čekáren – náklad 250-300 tis. Kč

Veřejná prostranství: oprava prostoru před bránou hřbitov Bílá – pokácení zbylého hlohu

Deratizace-kanalizace: beze změn

Lesní hospodářství: beze změn

Odpady: rozšíření o sběr použitých jedlých olejů z domácností – služba zdarma, zkušebně na Bílé a ve Vlčetíně s možností rozšíření

Veřejné osvětlení: letos rozšíření VO Bílá a Vlčetín dle návrhu + výměna svítidel na Bílé, v případě získání dotace Lb kraje cca 300 tis. Kč ještě výměna svítidel v Petrašovicích

Životní prostředí: odstanění 3 lip u autobusové čekárny na Bílé – velmi špatný stav (vyžádat posudek) – havarijní kácení v nejbližším možném termínu

Hlasování:

Pro: 9                      proti: 1                      zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 9/19 zastupitelstvo obce odkládá rozhodnutí o podání žádosti o dotaci na výstavbu nové požární zbrojnice na následující jednání ZO

Hlasování:

Pro: 9                      proti: 0                      zdržel se: 1

Přijato usnesení č. 10/19 zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotace na oblast požární ochrany – dotace LB kraje (nákup ochranných prostředků pro zasahující hasiče, výměna vrat hasičské zbrojnice Bílá), dotace Nadace ČEZ (nákup 2 ks dýchacích přístrojů + 2 s náhradní lahev) dotace Nadace Agrofert (2x kukla, svítilna, lahev) a žádost o dotaci do fondu LK na rekonstrukci VO Bílá a Petrašovice

Hlasování:

Pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 11/19 zastupitelstvo obce schvaluje návrh plánu činnosti na rok 2019 po změnách

## **7. Návrh rozpočtu pro rok 2019**

Viz příloha

Rozpočet na rok 2019 je plánován jako přebytkový

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Příjmy             | <b>14 584 679,-Kč</b>  |
| Zůstatek z r. 2018 | <b>6 553 938,-Kč</b>   |
| Výdaje             | <b>14 277 500,- Kč</b> |
| Rozpočtová rezervá | <b>6 861 117,- Kč</b>  |

Hlasování:

Pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 12/19 zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu pro rok 2019

## **8. Různé**

### **a) Nákup komodit na rok 2020**

Nabídka Magistrátu města Liberec na centrální nákup el. energie pro rok 2020 prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy Kladno

Cenově výhodné, administrativně náročnější než smluvní zajištění konkrétního poskytovatele

Hlasování:

Pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 13/19 zastupitelstvo obce schvaluje účast na centrálním nákupu el.energie dle nabídky Magistrátu města Liberec pro rok 2020

**b) Smlouva o smlouvě budoucí**

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby zemního kabelového vedení na pozemku č. 1429/1 ostatní plocha , KÚ Petrašovice v rozsahu 28 m<sup>2</sup>, žádost podala firma KOLLERT ELEKTRO s.r.o. za cenu 1 000,- Kč

Hlasování:

Pro: 10                    proti: 0                    zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 14/19 zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s firmou KOLLERT ELEKTRO s.r.o.

**c) Prodej akcií FinReal a.s.**

Nabídka na prodej akcií firmy FinReal a.s. IČ28724181 za 50% jmenovité hodnoty od majoritního akcionáře Liberecká automobilová doprava s.r.o. Město Liberec jako vlastník většího množství akcií navrhuje vyčkat s odkupem a domluvit společný postup

Hlasování:

Pro: 10                    proti: 0                    zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 15/19 zastupitelstvo obce schvaluje vyčkání s prodejem akcií společnosti FinReal s.r.o. a postupovat ve shodě s Městem Liberec

**d) Žádost o prodej části pozemku č. 528/21**

Pan a paní Č. podali žádost o prodej části pozemku č. 528/21 ostatní plocha, 314 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce přiléhající k jejich stávajícím nemovitostem, vzhledem k dispozici tohoto pozemku vhodné provést zaměření a nabídnout k odkupu zbývající části ostatním vlastníkům sousedních pozemků. Schválena cena za 1 m<sup>2</sup> = 25 Kč.

Hlasování:

Pro: 10                    proti: 0                    zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 16/19 zastupitelstvo obce schvaluje zaměření a prodej pozemku č. 528/21 v KÚ Bílá u Českého Dubu za prodejní cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>

**e) Pronájem nebytových prostor Vlčetín č. 43**

Po projednání s oběma zájemci bylo dosaženo dohody o pronájmu horního sálu a přilehlé kuchyňy s žadatelem p. Mgr. Tomešem a prostor bývalé prodejny (2 místnosti) s p. T. Pohořelým, smlouvy na dobu určitou do konce r. 2019 s automatickým prodloužením, zbývající prostory využije obec pro účely archivu

Hlasování:

Pro: 10                    proti: 0                    zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 17/19 zastupitelstvo obce schvaluje smlouvy o pronájmu nebytových prostor ve Vlčetíně č. 43

**f) Ukončení nájemní smlouvy býv. škola Petrašovice**

ZO bere na vědomí oznámení o ukončení nájmu v býv. Škole Petrašovice k 30.4.2019

**g) Smlouva příkazní a plná moc**

V souladu s usnesením č. 5/19 byla vypracována smlouva příkazní a plná moc k zastupování obce Bílá ing.arch.Radomírem Králem ve věci územního rozvoje obce Bílá ve vazbě na tzv. „Obchvat Č. Dub“

Hlasování:

Pro: 10                      proti: 0                      zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 18/19 zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu příkazní a plnou moc pro ing.arch. Radomíra Krále ve věci územního rozvoje obce Bílá ve vazbě na tzv. „Obchvat Č. Dub“

**9. Diskuse**

Dotaz na smlouvu s firmou SAUL (p. Tvrzníková) – smlouva podepsána

**10. Závěr**

Schůze ZO byla ukončena v 22:10 h

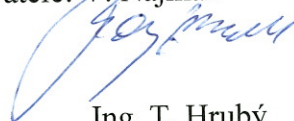
Zapsala: Radka Paříková



Starosta obce  
František Pospíšil



Ověřovatelé: V. Najman



Ing. T. Hrubý

